

Generalforsamling lørdag den 28. august 2021 kl. 11.00 på det grønne fællesareal.

Deltagere: 21 deltagere fra 13 parceller af 43.

Dagsorden: pkt. 1 - Valg af dirigent

pkt. 2 - Beretning fra bestyrelsen

pkt. 3 - Fremlæggelse af det reviderede regnskab

pkt. 4 - Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent

pkt. 5 - Forslag fra medlemmerne

pkt. 6 - Valg til bestyrelsen

pkt. 7 - Valg af suppleanter

pkt. 8 - Valg af revisor og revisorsuppleant

pkt. 9 – Eventuelt

Fungerende formand Abdallah Bichtaoui bød velkommen til de fremmødte.

ad pkt. 1 – Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Jørgen Høj Nielsen (MV 43), som blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og at dagsordenen er i overensstemmelse med vedtægterne.

De fremmødte deltagere præsenterede sig selv, hvorefter dirigenten gav ordet til Abdallah Bichtaoui

ad pkt. 2 – Beretning fra bestyrelsen

Abdallah Bichtaoui aflagde bestyrelsens beretning om foreningens aktiviteter i perioden 2020-21:

Velkommen til fire nye indflyttere i Munkevænget.

Bestyrelsen har i år bestået af Katja, nr. 36, Vagn, nr. 17, Karin, nr. 43, Inge, nr. 32 og Abdallah, nr. 5. Katja er fraflyttet i februar og ind er kommet Charlotte, nr. 3. Inge er fraflyttet 30/6 og ind er kommet Benjamin, nr. 4.

Torben, nr. 12 har varetaget revisionsarbejdet og har sagt ja til at fortsætte.

Vi har i året, der er gået, afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Katja og Inge er fraflyttet Munkevænget og er derfor trådt ud af bestyrelsen. Inge er dog fortsat med at hjælpe os og stor tak for det.

Med henvisning til vedtægternes paragraf 13 har bestyrelsen vedtaget, at Inge fortsætter som kasserer et år.

Opfølgning på punkter fra sidste generalforsamling:

Hjertestarter er afmeldt, da vi ikke har muligheden for at trække strøm til hjertestarterkassen.

Nærmeste hjertestarter er på Andreasskolen.

Efter drøftelse på tidligere generalforsamling har flere tilmeldt sig Nabo-hjælp

Vedligeholdelse af veje

Asfalt - det først stykke er blevet lavet, vi mangler resten af området. Bestyrelsen har indhentet flere tilbud på at få udskiftet de asfalterede områder, og det samlede tilbud løber op i omkring 400.000 kr.

Af denne grund har vi valgt at foreslå, at vi tilbageregulerer kontingentet til 2.000 kr.

Vi har ligeledes fået etableret sten, der forhindrer parkering på det grønne græsareal og trekantområdet. Tak til Vagn.

Vedligeholdelse af fællesvejen - her er vi stadig i kontakt med kommunen om, hvem der har ansvaret, evt. etablering af vejbumper. Børnehaven flytter ind 1. september og skulle være en midlertidig løsning frem til 2023, hvilket vi forventer vil skabe mere trafik på fællesvejen.

Fart og hastighed:

I et forsøg på at dæmpe farten, er der blevet flyttet stolpestenen ved hus nr. 7, og beboerne har selv flyttet to stolpestenen ved nr. 31 og 33. Her må der køres 30 km/t, og vi henstiller til, at beboerne på Munkevænget overholder dette.

Støj

Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på udfordringer med for eksempel hækkeklipping før kl. 6 om morgenen. Vi opfordrer alle til at tage hensyn til jeres naboer.

Efterårsrengøring

Der blev afholdt efterårsrengøring i oktober på fællesområderne.

Tak til Susanne og Michael i nummer 26 for at stå for pølser og vand efter arbejdet.

Der er blevet fældet træer og fjernet buske, samt sået græs på trekantområdet over for nr. 27, 29 og 31.

Igen havde vi et stort fremmøde, og det er rart at se, at der er mange, der hjælper.

Vi holder igen efterårsrengøring den 24. oktober kl. 10.

Og til de nye i grundejerforeningen kan vi fortælle, at der i forbindelse med efterårsrengøringen bliver bestilt afhentning af haveaffald, så det er en oplagt mulighed til at få beskåret diverse træer og buske uden selv at skulle afsted med det.

Sommerfest 2022 :

Bestyrelsen påregner, at vi afholder den traditionsrige Sommerfest i 2022

Nye tiltag:

Der er oprettet en Facebook-gruppe, der hedder Munkevænget 4300

Hjemmesiden – www.munkevænget.dk - er blevet opdateret af Benjamin, MV 4.

Forslag fra bestyrelsen:

Forslag om at tilbageregulere kontingentet fra 1.600 til 2.000 kroner pr. år.

Oplys mailadresse til at modtage kontingentopkrævning samt andre informationer.

Bestyrelsen foreslår Benjamin Rasmussen MV 4 som nyt medlem af bestyrelsen. Benjamin fortsætter som webmaster.

Abdallah Bichtaoui sluttede beretningen med at sige tak til Frede Nielsen MV 20, som er vores ansvarlige havemand, og til Niels Heding MV 31, for hjælp med foreningens pavilloner, og tak til Torben Pedersen, MV 12 for årtiers revisionsarbejde.

Beretningen blev godkendt.

ad pkt. 3 – Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Det reviderede regnskab for perioden 1. juni 2020 til 31. maj 2021 blev gennemgået af Inge Møller. Årets resultat er på - kr. 1.093,92 og egenkapitalen pr. 31. maj 2021 er i alt på + kr 59.102,62, Regnskabet gav ikke anledning til spørgsmål og blev godkendt.

ad pkt. 4 – Forslag fra bestyrelsen, herunder fastlæggelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog, som oplyst i beretningen, at kontingentet hæves til kr. 2.000, som tidligere år. Forslaget blev vedtaget.

ad pkt. 5 – Forslag fra medlemmerne

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag fra medlemskredsen.

ad pkt. 6 – valg til bestyrelsen

På valg var:

Inge Møller	MV 32	(modtager ikke genvalg. Fraflyttet området)
Karin Adel Nielsen	MV 43	(modtager genvalg) Karin Adel Nielsen blev genvalgt

Forslag:

Benjamin Rasmussen	MV 4	Benjamin Rasmussen blev nyvalgt
--------------------	------	---------------------------------

ad pkt. 7 – valg til suppleanter til bestyrelsen

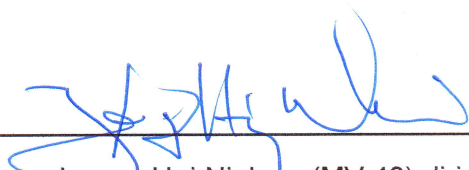
Henning Hansen,	MV 24	Accepterede at blive tilknyttet bestyrelsen som suppleant og blev valgt.
-----------------	-------	--

ad pkt. 8 – valg af revisor og revisorsuppleant

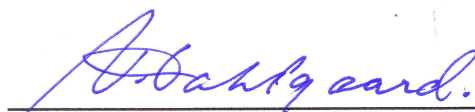
Revisor Torben Pedersen	MV 12	genvalgt
Revisorsuppleant Lise Jensen	MV 15	genvalgt.

ad pkt. 9 – eventuelt

- pkt. 9,1:** Abdallah Bichtaoui og Karin Adel Nielsen blev takket for at gå rundt i området og byde de nye beboere velkommen
- pkt. 9,2:** Hundeejerne i området blev takket for at samle op efter sig. Der er dog problemer på Munkestien, nord for området, hvor der er hundeejere der samler op, men smider posen i krattet. Der bliver endvidere henkastet en del affald på stien og i græsrabatten bag MV12 og MV 26. Torben Pedersen, MV 12, har påtalt det over for de store elever fra Bjergmarskolen, der er de sansynlige "syndere",
- Pkt. 9,3:** Der var forespørgsel om grusbunken ved Petang-banen. Gruset kan benyttes af alle til efterfyldning ved områdets flise-belæggninger.
- Pkt. 9,4:** Dirigenten, Jørgen Høj Nielsen, sluttede mødet og gav ordet til formand Abdallah Bichtaoui, der sluttede generalforsamlingen og takkede for fremmødet.



Jørgen Høj Nielsen (MV 43) dirigent



Vagn Dahlgaard (MV 17), referent